



UNIÃO DAS ENTIDADES DE SINOP

Ata da Assembleia Ordinária da União das Entidades de Sinop – UNESIN

Aos treze dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e dois (13/10/2022) às dezoito horas e quarenta e cinco minutos (18:45h), no auditório Munefumi Matsubara na sede da União das entidades de Sinop - UNESIN, localizada na Avenida das Figueiras, nº 6.669, Residencial Aquarela das Artes, em Sinop, MT, CEP: 78.555-449, reuniram-se em assembleia ordinária os membros das entidades (lista de presença anexa) para deliberação do seguinte assunto: 1: Aprovação da ata da última Assembleia (11/08/2022); 2: Atualização sobre o PLANO DIRETOR DE SINOP que está em fase final de elaboração; 3: Assuntos gerais. Carlos Henrique (Presidente da UNESIN) inicia a assembleia agradecendo a presença de todos e dá boas-vindas aos convidados, o diretor do Núcleo de Projetos e Desenvolvimento Urbano de Sinop - PRODEURBS de Sinop, Luiz Henrique Magnani, e a gerente de processos do PRODEURBS de Sinop, Gisa Fabri de forma presencial e de forma online a arquiteta e urbanista da Houer, Melina Araújo. Os presentes se apresentam e nomeiam suas entidades, sendo que o SEBRAE participa de forma on line. Dando sequência Carlos passa a palavra para presidente da OAB Xenia Artmann Guerra que fala sobre a indicação da Adesin – Associação dos Desportistas de Sinop para ser apreciada na última assembleia do ano assim como da Academia Sinopense de Ciências e Letras. Como primeira pauta da assembleia é colocada em votação a ATA da última assembleia ordinária (11/08/2022), que foi disponibilizada via WhatsApp, com aprovação de todos os membros presentes. Passando para a segunda pauta é passada a palavra para o senhor Luiz da PRODEURBS que fala sobre o início das leituras comunitárias do Plano Diretor e explica como está o andamento do mesmo. Ele destaca que o documento é participativo e a sociedade é fundamental na construção do mesmo já que apresenta os problemas vivenciados no dia a dia para que os mesmos não fiquem de fora do plano e conclui informando que até maio de 2023 o plano precisa ser entregue assim como outras ferramentas como o plano de parcelamento de solo, plano de mobilidade, plano de arborização, entre outros. A arquiteta e urbanista da Houer, Melina Araújo inicia a apresentação falando que o Plano atual é de dois mil e seis e que de dez em dez anos deve-se rever o mesmo e, quando necessário faz-se as mudanças, reforçando o fato de que o plano de Sinop está muito defasado. Melina explica que a primeira etapa é do diagnóstico com as leis vigentes, a segunda etapa é com levantamento de campo e pesquisas locais, a terceira etapa é composta pelas leituras com a sociedade, um processo de escuta dos pontos mais relevantes de cada região da cidade e que no primeiro bimestre de 2023 encerra essa fase com a conferência das cidades que apresenta o esboço do plano que será finalizado na quarta etapa quando a parte técnica é transformada em texto jurídico para ser enviado a Câmara de Vereadores. Apresentando para as entidades o andamento do plano a arquiteta explana sobre diversos assuntos do documento como: aspectos hidrológicos naturais e artificiais de Sinop, relevância da biota com o mapa da área para crescimento sustentável levando em conta a fauna e flora e as unidades de paisagem, evolução da mancha urbana, das áreas vazias, do grau de consolidação, áreas potenciais de interesse social, arranjos socioeconômicos territorializados, polo de insumos máquinas equipamentos e veículos agropecuários, polo de comércio de calçados, vestuário, móveis eletrodomésticos e eletrônicos, polo financeiro, gestão empresarial de comércio e serviços, polo Madeireiro, polo de saúde de baixa, média e alta complexidade, polo de educação superior e polo da Construção Civil, e finaliza falando da mobilidade urbana,

não apenas carro mas toda estrutura de ir e vir. Os temas são amplamente debatidos. Luiz Magnani e Gisa Fabris explicam os problemas identificados durante as leituras com a sociedade como falhas do transporte público, ciclovias sem cobertura vegetal, necessidade de ampliar a arborização, fauna que precisa ser protegida, reurbanização de bairros sem afetar fauna e flora, vazios demográficos, e o grande gargalo a questão sanitária, que tem impedido a verticalização em especial na área central. A falta do esgoto em toda a cidade é um problema que tem refletido no desenvolvimento de Sinop travando as grandes obras. Miro Teodoro dos anjos destacou a projeção de crescimento que em 2052 é de chegar em 455 mil habitantes podendo ultrapassar os 600 mil. Melina destacou que apenas 25% da área urbana de Sinop está ocupada o que reforça essa projeção e a importância do saneamento. Foi apontado também a importância dos setores e zonas industriais, Pastor Amilton perguntou sobre os loteamentos de interesse social, moradias para trabalhadores e lotes menores para população com menor poder aquisitivo. Foi lembrado que o código de obras está parado na câmara e que a cada chuva o problema da drenagem no centro vem a toda. Melina destacou que o principal desafio é o saneamento, uma vez que é difícil pensar na cidade do futuro sem esgoto, coleta, tratamento e despejo. Ivana Bastos destacou que existem alternativas de coleta de esgoto, diferentes das opções tradicionais e que estas alternativas devem ser levadas em conta. Marcelo do Sindusmad reforçou esse pedido porque o problema esta se tornando inviável. Sobre a drenagem Miltom Malheiros destacou a importância de calçadas ecológica e permeáveis e o sr Carlos Celso destacou que a Secretaria Estadual de Meio Ambiente tem sido um entrave e não uma solução e sugeriu uma reunião com a SEMA. A ampliação do Aeroporto entrou em pauta e Luiz explicou que existe área suficiente, mas que neste segmento é tudo muito burocrático e moroso mas a reforma já esta em andamento. A questão das chácaras irregulares é questionada e Luiz conta que todos os dias recebe questionamentos sobre o tema e que outro assunto é a necessidade de áreas de lazer nos bairros e a possibilidade de integrar as áreas verdes com o lazer a pedido da população. Encerrando o assunto a UNESIN irá acionar a Comissão das concessões para se reunir com Aguas de Sinop para verificar a questão do esgoto. E cada entidade levará o estudo do Plano Diretor para suas diretorias e retornará com sugestões em uma semana, no dia 20 de outubro. Luiz agradeceu a participação na assembleia e exaltou o trabalho da Gisa Fabris, que já atuava na comissão do plano diretor da UNESIN e hoje está na PRODEURBS tratando sobre o Plano Diretor e abraçando o tema com entusiasmo, Durante os assuntos gerais a Associação Comercial convidou os presentes a comprarem no Deu a louca no comercio e prestigiar o sorteio na segunda-feira, o Lions Clube convidou todos para prestigiar a Exposinop, a Associação Medica convidou todos para a Feijomed e a diretora executiva da UNESIN informou que os membros das entidades que quiserem fazer o Treinamento com Marcos Simioni terão desconto. Em sequencia Carlos falou sobre o treinamento do Escritório Social previsto para novembro, informou sobre o desligamento da secretária Kelli e lembrou que a última assembleia do ano será no dia 8 de dezembro. Sem mais para o momento Carlos Henrique declara encerrada a assembleia, ficando esta ata lavrada por mim, Daniela Melhorança, e assinada bem como por todas as entidades presentes.



NILSON LOPES RIBEIRO
VICE PRESIDENTE

EDUARDO MARQUES CHAGAS
1º SECRETÁRIO

LUIZ FERNANDO BRESSAN ARANDA
2º SECRETÁRIO

ELEMAR THEOBALD
1º TESOUREIRO

JOÃO PAULO AVANSINI CARNELOS
2º TESOUREIRO

EDUARDO DELMONDES GÓES
CONSELHEIRO FISCAL

HERCÍLIO DE MATOS
CONSELHEIRO FISCAL

MÁRCIO KREIBICH
CONSELHEIRO FISCAL

DANIELA MELHORANÇA
DIRETORA EXECUTIVA

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL DE SINOP – ACES

ASSOCIAÇÃO DOS CRIADORES DO NORTE DE MATO GROSSO – ACRINORTE

ASSOCIAÇÃO DAS EMPRESAS LOTEADORAS DE SINOP – AELOS

**ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS E AGRONOMOS DO NORTE DE MATO GROSSO –
AENOR MT**

ASSOCIAÇÃO DOS ARQUITETOS DO NORTE DE MATO GROSSO - ARQNORTE



ASSOCIAÇÃO SINOPENSE DOS CONTADORES E CONTABILISTAS – ASCCONT

ASSOCIAÇÃO HOTEIS DE SINOP CONVENTION & VISITOR BUREAU

ASSOCIAÇÃO MÉDICA DE SINOP – AMS

ASSOCIAÇÃO FORESTA URBANA DE SINOP

ASSOCIAÇÃO PROTETORA DOS ANIMAIS DE SINOP - APAMS

CONSELHO DE DESENVOLVIMENTO DO NORTE DE MATO GROSSO – CODENORTE

**COOPERATIVA DE TRANSPORTADORES E PROFISSIONAIS DA ÁREA DE LOGÍSTICA E
TRANSPORTE DE CARGAS DE SINOP/MT – COOPERLOG**

CONSELHO DE PASTORES EVANGÉLICOS DE SINOP E REGIÃO – COPAS

EMPRESA BRASILEIRA DE PESQUISA AGROPECUÁRIA – EMBRAPA

LIONS CLUBE DE SINOP

**LOJA MAÇONICA ACÁCIA DO XINGU Nº 3749
LOJA MAÇONICA COLUNAS DO NORTE Nº 4528
AUGUSTA E RESPEITÁVEL LOJA SIMBÓLICA RUI BARBOSA**

MITRA DIOCESANA DE SINOP

ORDEM DOS ADVOGADOS DO BRASIL SECÇÃO DE MATO GROSSO - OAB

ROTARY CLUB DE SINOP

SINDICATO RURAL DE SINOP

**SINDICATO DAS INDUSTRIAS MADEIREIRAS DO NORTE DO ESTADO DE MATO
GROSSO – SINDUSMAD**

UNIVERSIDADE FEDERAL DE MATO GROSSO – CAMPUS SINOP – UFMT

UNIVERSIDADE ESTADUAL DE MATO GROSSO – CAMPUS SINOP - UNEMAT

Lista de presença Assembleia Ordinária UNESIN

Entidade	Nome	Assinatura
Floresta Urb. MITRA	Fernando Feliciano	[Signature]
Maconha	Marcio Kraizick	[Signature]
Floresta Urbana	Carlos AS Jensen	[Signature]
Delos	Ivana de Ailo Bastos	[Signature]
ACES	Daniel Moura e Regueira	[Signature]
ACENOR	Cleiton Lacerda	[Signature]
Sindicato Rural Sinop	Waldemar T. S. Jr	[Signature]
Regimador - UNEMAT	Apio Marcos R. Bustamante	[Signature]
ACRINORTE	Reginaldo Lopes Almeida	[Signature]
CODENORTE	Cícero Berti	[Signature]
ASCONT	Carlos Celso Martins	[Signature]
Clubs dos Sinop	Eduardo José Traball	[Signature]
Clubs Clube Sinop	Ronaldo da Silva	[Signature]
ACES	Helcio José de Azevedo	[Signature]
PROVEEBIS	Nilson Roberto Ribeiro	[Signature]
OAB/MT	Luiz Henrique Miyani	[Signature]
OAB/MT	Eduardo M. Chagas	[Signature]
UFMT/Sinop	Xênia Quares	[Signature]
APAM/S	Carlos Breder	[Signature]
ROTARY	Daniel Chiarello	[Signature]
FLORESTA URBANA	HEREIRIO DE MATOS	[Signature]
Floresta Assoc. Med	Arnoldo R. Junior	[Signature]
	Milton Malheiros	[Signature]